



TaV.LC 2K

**LIVELLO C
CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
E USI SPECIALISTICI**

**Cinigiano
(capoluogo)**

**Scala 1:2000
Dicembre 2008**

Il sindaco Marzio Scheggi	Consulente urbanista Coordinatore Prof. Arch. Gianfranco Gorelli
Il responsabile del procedimento di formazione del P. S e del R. U. dirigente del settore edilizia e urbanistica Geom. Massimo Bovini	Collaboratore Ufficio di Piano Arch. Elisabetta Berti
Il Garante della Partecipazione Massimo Cipriani	Aspetti geologici Prof. Paolo Canuti Geologo Pellegrino Innocenti Engineering Geology Service Srl
Facilitatore per la Partecipazione Andrea Caldelli	Valutazione di Incidenza Dott. Giuseppe Monaci
Contributi di settore Il responsabile del settore opere pubbliche Ing. Paolo Viti Geom. Cristina Catocci	Valutazione Integrata Arch. Silvia Viviani

Approvato con Deliberazione C.C. n. 52 del 22.12.2008

Classificazione del Patrimonio Edilizio

- Classe 1 (art. 91)
Edifici e/o complessi edilizi di alto valore storico
- Classe 2 (art. 92)
Edifici e/o complessi edilizi di valore storico architettonico
- Classe 3 (art. 93)
Edifici e/o complessi di interesse storico testimoniale in rapporto agli assetti territoriali di origine rurale
- Classe 4 (art. 94)
Edifici e/o complessi di interesse storico testimoniale in rapporto agli assetti territoriali di origine rurale ex Ente Maremma
- Classe 5 (art. 95)
Edifici e/o complessi edilizi di interesse storico testimoniale in rapporto al contesto urbano
- Classe 6 (art. 96)
Edifici multipiano o comunque aggregati di interesse architettonico o morfologico
- Classe 7 (art. 97)
Edifici multipiano o comunque aggregati di interesse architettonico o morfologico
- Classe 8 (art. 98)
Edifici unifamiliari o plurifamiliari non aggregati privi di interesse architettonico o morfologico
- Classe 9 (art. 99)
Edifici e complessi di interesse architettonico modesto o nullo incoerenti con i caratteri morfologici prevalenti nel contesto di riferimento
- Classe 10 (art. 100)
Edifici privi di interesse architettonico ed incompatibili con il contesto insediativo
- Classe 11 (art. 101)
Edifici privi di interesse architettonico ed incompatibili con il contesto insediativo
- Vs (art. 102)
Volumi secondari
- TL (art. 103)
Edifici e manufatti a trasformabilità limitata
- IP (art. 90)
Edifici di pubblico interesse
- Edifici esistenti a destinazione turistico - ricettiva (art. 138)
- Aree per campeggi (art. 140)
- Limite del centro abitato